Nome da Empresa	:	NOVACAP
Descrição da Obra	:	CHILLER PALÁCIO DO BURITI
Nº Projeto	:	PROJ-DE-021-25
Nº ESTIMATIVA	:	057/2025-DORC-R00
Disciplina do lev.	:	CANTEIRO DE OBRAS
Resp. Técnico	:	Engº Lucas Corado - Crea-26.702/D-DF
ART - número	:	720260014936
Data de Impressão	:	13/05/2026
Data de Início Lev.	:	24/11/2025
Data de Término	:	24/11/2025

NOVACAP

DATA: 13/05/2026

ALOJAMENTOS

Nº PROJETO: PROJ-DE-021-25

OBRA: *CHILLER PALÁCIO DO BURITI*

RESP. TÉCNICO : Engº Lucas Corado - Crea-26.702/D-DF

ART Nº : 720260014936

REFERÊNCIA : PROJ-DE-021-25-ACO-PB-001-PLA-CNT

Tipo	Unid	Local de Aplicação	Descrição	Comprim. (m)	Largura ou Altura (m)	Área Bruta Unitária (m^2)	Descontos / Acrécimos (m^2)	Área Líquida Unitária (m^2)	Repetição	Área Líquida Total
1	m2	Canteiro	Tapume de com telha metálica	213,96	2,20	470,71		470,71	1,00	470,71
2	m2	Canteiro	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	4,00	3,00	12,00		12,00	2,00	24,00
6	m2	Canteiro	G-Guarita em chapa de madeira compensada	2,00	2,00	4,00		4,00	1,00	4,00
7	m2	Canteiro	ADMINISTRAÇÃO/ENGENHARIA + 01 UND. SEG. NO TRABALHO + 01 UND. FISCALIZAÇÃO (CONTAINER: 2,30 x 6,00)	6,00	2,30	13,80		13,80	1,00	13,80
8	m2	Canteiro	VESTIÁRIOS - 10 TRABALHADORES (CONTAINER 2,30 x 6,00)	6,00	2,30	13,80		13,80	1,00	13,80
9	m2	Canteiro	REFEITÓRIO - 10 TRABALHADORES (CONTAINER 2,30 x 6,00)	6,00	2,30	13,80		13,80	1,00	13,80
10	m2	Canteiro	ALMOXARIFADO/DEPÓSITO (CONTAINER: 2,30 x 6,00)	6,00	2,30	13,80		13,80	1,00	13,80
14	m2	Canteiro	Portão de pedestres	1,00	2,20	2,20		2,20	1,00	2,20
15	m2	Canteiro	Portão de veículos	5,06	2,20	11,13		11,13	1,00	11,13

CONSUMO DE INTERNET, TELEFONE, ÁGUA, ESGOTO E ENERGIA

OBRA: **CHILLER PALÁCIO DO BURITI**

Nº PROJETO: **057/2025-DORC-R00**

PRAZO: **03 MESES**

CONSUMO DE ÁGUA E ESGOTO	LITROS/DIARIO	QUANT OPERÁRIOS	DIAS/MÊS	M3/MÊS	PREÇO MÉDIO POR FAIXA	PREÇO MÉDIO DE ÁGUA	PREÇO MÉDIO DE ESGOTO
	110,00	4,00	22,00	9,68		101,89	101,89
			PREÇO MÉDIO 0 a 4M3	8,5300	34,12		
			PREÇO MÉDIO 5 a 7M3	10,6600	31,98		
			PREÇO MÉDIO 8 a 10M3	13,7500	41,25		
			PREÇO MÉDIO 11 a 40M3	17,0500	(5,46)		
					VALOR FIXO P/ ÁGUA E ESGOTO X2		R$ 23,15
			PREÇO TOTAL DE ÁGUA E ESGOTO		R$		250,09

MANUAL 08 - DNIT - Consumo diário de água de 110 litros (Organização Mundial de Saúde);
Tabela de Tarifa para o Período de 01/06/2019 a 31/05/2020 - CAESB

CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA	kW/h POR MÊS	QUANT OPERÁRIOS	CONSUMO MÉDIO/MÊS (kWh)	R$/kWh	TOTAL MENSAL
	113,45	4,00	453,80	0,82672	375,17
				TOTAL MENSAL	375,17

MANUAL 08 - DNIT - Consumo médio comercial de energia per capita brasileiro de 113,45 kW/h por mês (Anuário Estatístico 2015 da Agência Nacional de Energia Elétrica);
Tabela NEOENERGIA - 2. Tarifas Horo-Sazonal Azul e Verde

INTERNET 120 MB + TELEFONE	99,00

Cotação

TOTAL	724,25

Nome da Empresa : NOVACAP
Descrição da Obra : CHILLER PALÁCIO DO BURITI
Respons. Técnico : Engº Lucas Corado - Crea-26.702/D-DF
ART Nº :

TEMPO ESTIMADO DA OBRA

	Coeficiente de dificuldade da obra (*C)	Área de construção (*A)	Número de Operários (CxA/T)	Arredondamento Nº de Operários	Tempo de Obra (mês)	Arredondamento Tempo de obra (dias)
CHILLER PALÁCIO DO BURITI (C=	3,00	95,22	3,17	4,00	3,00	90,00

(1) fonte: Setor de orçamentos DE/NOVACAP

*C= coeficiente de diculdade da obra;
*T= Tempo estimado em dias, baseado no Acordão n° 2.622/2013 - TCU/Plenário no que tange à ADM Local da Obra
*A= Área de construção

VALORES ESTIMADOS PARA O COEFICENTE DE DIFICULDADE DA OBRA (C):

C=5 (GRAU MAXIMO, OBRA COMPLETA EM ALTO PADRAO)
C=4 (GRAU MEDIO, OBRA COMPLETA EM MEDIO PADRAO)
C=3 (GRAU BAIXO, OBRA COMPLETA CASA POPULAR, REFORMA)
C=2(GRAU BAIXISSIMO, OBRA OBRA INCOMPLETA-REFORMA)
C=1(GRAU BAIXISSIMO, OBRA QUADRAS ESPORTIVAS)
C=0,5(GRAU BAIXISSIMO , OBRA PRAÇAS, CANTEIROS, ETC)

Neoenergia Brasília

Tabela de Tarifas de Energia
Grupo B

Vigência: 22/10/2025 a 21/10/2026

Resolução Homologatória nº 3.542 de 14 de Outubro de 2025

B3 - Comercial, Serviços e Outras atividades			
Consumo Ativo	0,42392000	0,40280000	0,82672000
Consumo Reativo Excedente		0,40280000	0,40280000
Consumo Ativo Ponta - Tarifa Branca	0,90626000	0,60841000	1,51467000
Consumo Ativo Intermediário - Tarifa Branca	0,63766000	0,38411000	1,02177000
Consumo Ativo Fora Ponta - Tarifa Branca	0,36907000	0,38411000	0,75318000
B3 -Serviço Público de Água, Esgoto e Saneamento			
Consumo Ativo	0,42392000	0,40280000	0,82672000
Consumo Reativo Excedente		0,40280000	0,40280000
Consumo Ativo Ponta - Tarifa Branca	0,90626000	0,60841000	1,51467000
Consumo Ativo Intermediário - Tarifa Branca	0,63766000	0,38411000	1,02177000
Consumo Ativo Fora Ponta - Tarifa Branca	0,36907000	0,38411000	0,75318000

COMERCIAL, INDUSTRIAL E PÚBLICA		Fixa = R$ 29,34	
Faixa m³	**Volume da Faixa**	**Aliquota Preço p/ m³**	**Valor da Faixa (R$)**
0 a 4	4	8,53	34,12
5 a 7	3	10,66	31,98
8 a 10	3	13,75	41,25
11 a 40	30	17,05	511,50
Acima de 40	–	20,12	–

TARIFA PAISAGISMO		Fixa = R$ 44,02	
Faixa m³	**Volume da Faixa**	**Aliquota (R$) Preço p/ m³**	**Valor da Faixa (R$)**
0 a 4	4	12,79	51,16
5 a 7	3	15,98	47,94
8 a 10	3	20,62	61,86
11 a 40	30	25,57	767,10
Acima de 40	–	30,17	–

– Tabela de Tarifa para o Período de 01/06/2025 a 31/05/2026 (versão em pdf – completa)